

RELAZIONE DESCRITTIVA

(soggetta a pubblicazione sul sito www.pc.camcom.it, sezione Amministrazione Trasparente)

DENOMINAZIONE IMPRESA

Impresa individuale Borrè Giovanni Paolo

PROGETTO

(NB descrivere in modo dettagliato l'intervento realizzato o da realizzare)

Il progetto consiste nella riqualificazione dell'esercizio esistente, attività che dal 14 luglio 2018 si è ampliata offrendo servizio di ristorazione oltre a mantenere aperto per tutto l'anno bar e piccolo negozio di prodotti tipici ed emporio .

Attività che garantisce all'intera val Boreca punto di accoglienza e diventa soprattutto nei mesi invernali unico centro di aggregazione, a Zerba unica attività commerciale, che riveste un ruolo sociale per i pochi abitanti, settanta residenti in tutto il Comune, che vi risiedono tutto l'anno e a cui si cerca di garantire un servizio costante che prevede anche la consegna dei medicinali, dei giornali, del pane.

La nuova attività di "Osteria" ci permette di promuovere il territorio proponendo piatti tipici con prodotti a km o il più possibile, creando il sito e utilizzando i social abbiamo contribuito alla promozione del territorio e sono aumentati i visitatori della valle, per lo più escursionisti .

I lavori di completamento che prevediamo con il progetto si sono resi necessari per sfruttare al meglio gli spazi, la grande richiesta nei mesi estivi di pranzare all'aperto, per godere della splendida vista sulla Val Boreca , comporta lavori di muratura per l'ampliamento del marciapiede antistante il locale, per aumentare il numero dei tavoli da posizionare all'esterno, l'installazione di tende para sole , ombrelloni e di un gazebo per la terrazza, che verrà delimitata da un parapetto in legno.

Potremmo sfruttare maggiormente la "terrazza sulla val Boreca", elemento che caratterizza e aggiunge valore all'attività.

Altri lavori edili previsti per eliminare un problema di infiltrazione d'acqua nella parte a monte del locale.

La sala interna richiede invece l'acquisto e installazione di lampadari con cui si intende migliorare l'illuminazione e l'aspetto estetico del locale, (con luci al LED in classe A+ per diminuire i consumi di energia) .

LOCALIZZAZIONE

(NB indicare il luogo oggetto dell'intervento ed in particolare il Comune e l'indirizzo completo)

L'attività di ristorazione, bar e piccolo negozio per vendita al dettaglio di prodotti tipici e generi di prima necessità si trova a Zerba, in via Lisamara 76I

FINALITA' DEL PROGETTO

(NB mettere in evidenza in modo chiaro le finalità che si intendono perseguire con l'intervento di cui sopra in coerenza con gli obiettivi e le finalità del "bando")

La finalità del progetto, per cui si chiede contributo, è quella di rendere più accogliente ed attrattivo il locale, unica attività del paese, ed una delle due attività commerciali presenti nel comune di Zerba.

Da luglio 2018 l'attività è stata ampliata realizzando il ristorante, così da aumentare il fatturato dell'attività scongiuando la chiusura di un locale che rappresenta l'unico punto d'incontro per la popolazione anziana che vi risiede durante tutto l'anno, oltre ad offrire al turista che frequenta la nostra montagna la possibilità di fermarsi trovare informazioni, pranzare o cenare, acquistare prodotti tipici.

L'enorme sacrificio di mantenere aperta un'attività in montagna, dove per gran parte dell'anno i residenti sono poche decine, è ripagato solo se si aumentano le presenze nei mesi primaverili estivi, offrendo oltre al buon cibo e al servizio familiare una struttura caratteristica accogliente e funzionale, il paesaggio della Val Boreca che si offre è magnifico ma dobbiamo sfruttarlo e farlo godere di più a chi viene da noi.

Aumentando i posti a sedere all'aperto, protetti dal sole, aumentiamo lo standard dell'offerta, sfruttiamo al meglio ciò che Zerba offre: splendida terrazza sulla Val Boreca.

RISULTATI ATTESI

(NB indicare i risultati concreti che si pensa di ottenere grazie all'intervento realizzato o previsto)

Sicuramente, vista la richiesta dei clienti che ci suggerivano di poter sfruttare l'esterno, ci attendiamo un risultato positivo, chi arriva e può mangiare con di fronte un panorama così naturale dalle caratteristiche paesaggistiche da tutti riconosciute apprezzerà moltissimo i lavori e l'ampliamento previsto.

Ciò porterà all'aumento del fatturato dell'attività che così avrà un futuro e si scongiurerà una chiusura in montagna.

Sarà ancora di più un centro di attrazione e di accoglienza per chi vive la Valle camminando, in bici o in moto.

PROSPETTO ECONOMICO

Tipologia di costo ammissibile (art. 7, comma 1 lettere da a) a g)	Obiettivo raggiunto o da raggiungere attraverso il costo indicato (in coerenza con quanto illustrato nella relazione descrittiva)	Importo (in euro <u>al netto</u> <u>di IVA</u>)
a) Realizzazione di progetti innovativi di comunicazione e promozione, introduzione di strumenti di web marketing, creazione aggiornamento e implementazione siti internet, web advertising, web content (redazione e ottimizzazione contenuti, e-news, dem) Social media marketing, applicazioni per dispositivi mobili, e-mail marketing:		
b) hardware, software, attrezzature e strumenti tecnologici per il miglioramento delle modalità di gestione delle strutture e dei servizi offerti:		
c) impianti e tecnologia per l'installazione di reti wi-fi gratuite a disposizione degli ospiti e clienti:		
d) Arredi funzionali all'attività dell'impresa e destinati a riqualificare l'attività e/o i servizi offerti in piena coerenza e corrispondenza con il progetto presentato (esclusi i beni facilmente deperibili quali biancheria da tavola, biancheria da bagno, biancheria da letto, stoviglie, ecc.; inclusi invece ad esempio gli interventi destinati all'innalzamento della classificazione alberghiera):	Migliorare la fruizione degli spazi esterni e posizionare più tavoli, creando zone ombreggiate in sicurezza, rendendo funzionale lo spazio esterno ora solo in parte utilizzato Migliorare l'illuminazione della sala ristorante interna	5200,00
e) inserimento di sistemi informatici e di telecomunicazioni innovativi e per la realizzazione dei siti internet ed e-commerce, nonché l'acquisto e l'installazione di sistemi di sicurezza informatica:		
f) installazione di sistemi antifurto, antirapina (compresi centraline, sensori volumetrici, dispositivi di protezione perimetrale e telecamere di videosorveglianza) per la sicurezza dei locali in cui sono esercitate le attività d'impresa:		
g) opere edili ed impiantistiche funzionali all'ammodernamento, riqualificazione dei locali e degli spazi comuni in piena coerenza e corrispondenza con il progetto presentato:	Aumento posti a sedere nel periodo primaverile/estivo	4.800,00
TOTALE		10.000,00

CURRICULUM VITAE BORRE' GIOVANNI PAOLO

Borrè Giovanni Paolo

Nato a Zerba (PC) il 02-06-1934

Residente a Zerba (PC), 29020 in via Lisamara 75

Stato civile : coniugato con Bersani Ada il 9-06-1962

ISTRUZIONE licenza elementare

OCCUPAZIONE

Dal 14 luglio 2018 attività prevalente della ditta individuale di cui Borrè Giovanni Paolo è intestatario è diventata la ristorazione legata al bar e negozio di piccolo commercio di prodotti tipici, e rivendita tabacchi.

Dal 2002 diventa titolare della ditta individuale intestata fino ad allora al padre Borrè Giovanni, e attiva a Zerba già dal 1940 attività di commercio al dettaglio, bar e rivendita tabacchi.

Fino ai primi anni novanta titolare di licenza di autonoleggio .

Dai 18 anni coltivatore diretto .